



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2025

№ 814

город Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106019:15, площадью 422 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 39

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 10 июня 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района, руководствуясь статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, в соответствии градостроительным обоснованием, подготовленным проектной студией «Новая Архитектура» в 2025 г., техническим заключением № 262.01/11-2024 от 1 ноября 2024 г., подготовленным ИП Косовой Н.А. п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Касимову Антону Анатольевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106019:15, площадью 422 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 39 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106019:46 (ул. Бувина, 37а) с 3,0м до 2,0 м, для строительства одноэтажного жилого дома по причине отсутствия оснований предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и

градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

3. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106019:15, площадью 422 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Бувина, 39» вступает в силу со дня его подписания.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров